

Số: 818/TB-THADS

Gia Lâm, ngày 04 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 123/2023/DS-PT ngày 21 tháng 03 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 412/QĐ-SCBSBA ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 120/2022/DS-ST ngày 08 tháng 09 năm 2022; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 07/2023/QĐ-SCBSBA ngày 05 tháng 06 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 07/2023/QĐ-SCBSBA ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 145/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án dân sự số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất ngày 17 tháng 04 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội.

Căn cứ Thông báo về việc thi hành án dân sự (xử lý tài sản) số: 1067/TB-THADS ngày 21 tháng 08 Năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Ngày 17 tháng 04 năm 2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm đã cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Ngân và bà Nguyễn Thị Nga tại đất thửa đất số 07, tờ bản đồ số: Phù Đồng 9 tại xóm Bộ, thôn Phù Đồng 2, xã Phù Đồng, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Do ông Thắng, bà Nhị không đến nhận lại tài sản nên Chấp hành viên đã thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Hết 11 giờ 30 phút ngày 04/06/2025, chỉ có Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông có gửi hồ sơ tham gia. Qua kiểm tra hồ sơ và nhận thấy Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông đủ điều kiện.



Để có căn cứ bán đấu giá tài sản và đảm bảo quyền lợi của ông Nguyễn Hợp Thắng và bà Nguyễn Thị Nhị, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm đã ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên với Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Chi cục Trưởng (Đề b/c);
- Lưu HS THA, VP.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Bảo Hằng

